

HOTĂRÂREA Nr. 7
din data de 31.01.2024

privind retragerea dreptului de folosință privind terenul atribuit în baza Legii nr. 15/2003 și a Hotărârii Consiliului Local Pașcani nr. 91/31.05.2018, situat în str. Dealul Spirii, T86/1, P1888, poz. 3/2, din municipiul Pașcani, județul Iași, privind pe d-na Strateciuc Avasiloei Paula Georgiana

Consiliul Local al Municipiului Pașcani, județul Iași:

În conformitate cu dispozițiile art. 6 din Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu dispozițiile art. 1 alin. (1), coroborat cu dispozițiile art. 36 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 91/31.05.2018 privind atribuirea unor terenuri în folosință gratuită în condițiile Legii nr. 15 din 2003;

Având în vedere procesul verbal de punere în posesie nr. 1026/21.06.2018;

Având în vedere adresa doamnei Strateciuc Avasiloei Paula Georgiana, domiciliată în Municipiul Pașcani, str. Mihai Eminescu, nr. 8, bloc C10, sc. A, et. 3, ap. 10, județul Iași, înregistrată la Primăria Municipiului Pașcani cu nr. 21728/14.09.2023, prin care informează de hotărârea de a renunța la suprafața de teren de 300 mp, situată în str. Dealul Spirii, T86/1, parcela P1888, poziția 3/2, atribuită în vederea construirii unei locuințe;

Având în vedere Raportul Comisiei municipale pentru identificarea și inventarierea terenurilor pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 15 din 9 ianuarie 2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, înregistrat sub nr. 28275/15.11.2023;

În conformitate cu prevederile extrasului de carte funciară pentru informare nr. 2126 din 25.01.2024;

Având în vedere Rapoartele de avizare ale următoarelor comisii de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Pașcani:

- Comisia de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, patrimoniul, înregistrat sub nr. 57/30.01.2024;

- Comisia de prognoze economico-sociale, buget, finanțe, industrie, agricultură, silvicultură, prestări servicii, comerț și IMM-uri, programe europene, atragere de fonduri structurale și relații externe, înregistrat sub nr. 28/29.01.2024;

- Comisia juridică, ordine publică, administrație publică, drepturile omului și libertăți cetățenești, înregistrat sub nr. 43/29.01.2024;

- Comisia pentru învățământ și activități științifice, cultură, conservarea monumentelor istorice, culte, tineret, sport și turism, sănătate, muncă, protecție socială și combaterea sărăciei, înregistrat sub nr. 67/30.01.2024;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (1), (2) lit. c), coroborat cu alin. (6) lit. d), respectiv art. 139 alin. (3) lit. g) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1 Se aprobă retragerea dreptului de folosință pentru terenul atribuit în baza Legii nr. 15/2003 și a Hotărârii Consiliului Local Pașcani nr. 91/31.05.2018, în suprafață de 300 mp, situat în str. Dealul Spirii, T86/1, parcela P1888, poziția 3/2, privind pe doamna Strateciuc Avasiloaie Paula Georgiana, evidențiată în Anexa nr. 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Beneficiarii terenurilor atribuite în folosință gratuită cărora li se retrage dreptul de folosință menționați la art. 1 din prezenta hotărâre își pierd dreptul de a mai solicita atribuirea unui lot de teren pentru construirea de locuințe proprietate personală pentru tineri, în condițiile Legii nr. 15/2003, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Art.3 Loturile de teren rămase disponibile după retragerea dreptului de folosință vor fi atribuite tinerilor, în urma evaluării cererilor existente de către comisia municipală pentru identificarea și inventarierea terenurilor pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 15/2003, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Primarul Municipiului Pașcani și Compartimentul Patrimoniu și Contracte.

Art.5 Serviciul Administrație Publică va comunica, în copie, prezenta hotărâre către:

- Instituția Prefectului Județul Iași
- Primarul Municipiului Pașcani
- Compartimentul Patrimoniu și Contracte
- Secretarul Comisiei Municipale pentru indentificarea și inventarierea terenurilor pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 15/2003, republicată, cu modificările și completările ulterioare
- Doamna Strateciuc Avasiloaie Paula Georgiana.

Prezenta hotărâre a fost adoptată astăzi, 31.01.2024, cu un număr de 19 voturi pentru, voturi abțineri 0, voturi împotrivă 0, din totalul de 19 consilieri locali în funcție. (19 consilieri locali în funcție, 19 consilieri locali prezenți la momentul votului).

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local,
PINTILIE CIPRIAN

Contrasemnează pentru legalitate
Secretar General al Municipiului,
IRINA JITARU



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Pășcani

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 66812 Pășcani

Nr. cerere	2126
Ziua	25
Luna	01
Anul	2024

Cod verificare
100163452839



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Jud. Iasi

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	66812	300	Teren nelmprejmuit; - teren intravilan conform PUG , mun.Pășcani , jud.Iasi.Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa din cauza lipsei planului parcelar .

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
30579 / 20/12/2019			
Act Administrativ nr. 10565, din 20/06/2019 emis de PRIMARIA PĂSCANI; Act Administrativ nr. HCL 130, din 20/12/2011 emis de PRIMARIA PĂSCANI; Act Administrativ nr. 38, din 31/03/2005 emis de PRIMARIA PĂSCANI; Act Administrativ nr. 25, din 21/02/2018 emis de PRIMARIA PĂSCANI; Act Administrativ nr. 11026, din 21/06/2018 emis de PRIMARIA PĂSCANI;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1		A1
	1) MUNICIPIUL PĂSCANI , CIF:4541360, DOMENIU PRIVAT		

C. Partea III. SARCINI

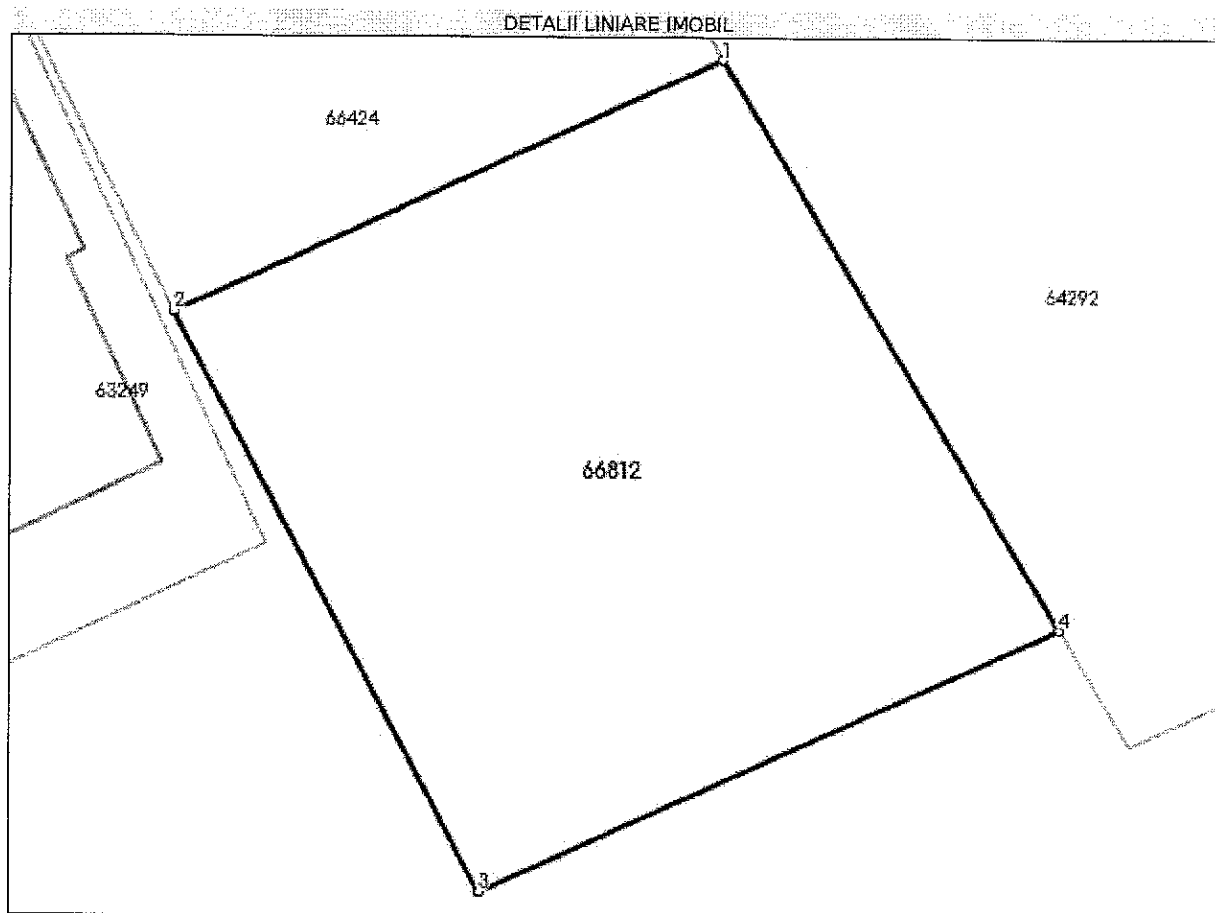
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
482 / 14/01/2020			
Act Administrativ nr. 11026, din 21/06/2018 emis de PRIMARIA PĂSCANI; Act Administrativ nr. HCL 91, din 31/05/2018 emis de C.L. PĂSCANI;			
C1	Intabulare, drept de FOLOSINTACU TITLU GRATUIT, PE TOATA DURATA EXISTENTEI CONSTRUCTIEI		A1
	1) STRATECIUC AVASILOAEI PAULA GEORGIANA 2) STRATECIUC AVASILOAEI VALENTIN		



Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
66812	300	- teren intravilan conform PUG , mun.Pascani , jud.Iasi.Imobil înregistrat în planul cadastral fara localizare certa din cauza lipsei planului parcelar .

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	300	86/1	1888/3/2	-	- teren intravilan identificat T 86 parcela A1888/3/1, împrejmuit fata de vecinatati cu gard din tabla cu temelie la est , gard beton cu temelie pe latura de vest .

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	16.434
2	3	17.783
3	4	17.302
4	1	17.963



**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

25/01/2024, 08:42

